

GFB Generalforsamling d. 27. marts 2019

Hotel Vojens

28 fremmødte + 4 bestyrelsesmedlemmer

DAGSORDEN IFLG. VEDTÆGTERNE

- **Valg af dirigent**
Valgt: Henning Rauff
- **Valg af referent**
Valgt: Jonna Hansen
- **Formandens beretning:**
 - **Jeg vil først og fremmest byde medlemmerne hjertelig velkommen til årets ordinære generalforsamling.**
 - **Jeg håber at vi får, som vanligt, et godt og konstruktivt forløb af generalforsamlingen, med en god debat i en god tone.**
 - **Der er arbejdet/arbejdes med naturpleje i en stor del af vort område.**
 - **Arbejdet udføres af private entreprenører, det er altså ikke noget der har med GFB at gøre.**
 - **Vi har fra kommunens side, hverken været orienteret eller inddraget i dette.**
 - **Et af bestyrelsesmedlemmerne i GFB, Ib Erbs, er deltager i noget af dette naturplejeprogram – men det er som privatperson at han sammen med Viggo Rosenkilde, udfører arbejdet.**
 - **Det kan naturligvis være årsag en et par enkelte misforståelser.**
 - **Ib vil senere under eventuelt, orientere jer mht. det der foregår og under hvilke vilkår.**
 - **I GFB har vi, desværre, for første gang været involveret i en decideret retssag med et medlem, der ikke ville opfylde de betalingskrav GFB havde fremsendt,**

det være sig i form af både vedtægterne, informationsskrivelser og advisering om de forskellige tidsfrister og gebyrer.

- Bl.a. var medlemmet meget utilfreds med at skulle betale gebyr for manglende/for sent indbetaling af årskontingent efter påkrav – endda op til 3 gange.
- Retten har talt – og han er pålagt at der SKAL ske betaling af krævede gebyrer og dertil kommer naturligvis krav om betaling til forskellige, bl.a. retsafgift, advokathonorar etc.
- Jo, man oplever forskellige ting som bestyrelsesmedlem en gang i mellem.
- Det har så senere medført at der er fremsat det der betragtes som trusler mod både forening som sådan samt enkeltpersoner i bestyrelsen.
- Vi håber alle at det var en enlig svale – det her.
- En renovering af vore legepladser er helt nødvendigt, specielt legepladsen på Runebakken, som efter vor mening var helt nedslidt.
- Denne legeplads er en kommunal legeplads, så derfor skal alt, hvad der foretages ind over kommunen for godkendelse.
- Det omhandler mange forskellige krav: Tilladelse af areal stillet til rådighed. Byggetilladelse, opstilling godkendte legeredskaber, faldsand, gravetilladelser af hensyn til eventuelle nedgravede el-kabler, fjernvarmerør o.lign.
- De har dog først ret fornyligt fundet ud af at det faktisk var deres plads. Det har gennem rigtig mange år ikke været tilfældet.
- Da man så gjorde denne store opdagelse, viste det sig at den var placeret i en ”forkert” afdeling!
- Kassen i den ”nye” afdeling har ikke penge til sådan noget ”legeplads-halløj” starten var derfor at man næsten pr. omgående lukkede den ned, da redskaberne var slidte, enkelte var reelt ulovlige.
- GFB blev først efterfølgende informeret om lukningen.
- Det var jo netop derfor GFB havde taget initiativ til at der skulle ske en grundig renovering.
- VI VILLE HAVE PLADSEN OLPGRADERET.
- Det er en central plads for hele Billindområdet, pladsen har daglig (havde) stor søgning af bl.a. dagplejemødre.

- Det skal vi selvfølgelig tilbage til – at vi har en plads der kan benyttes så alle har ”fred og ro i sinde” nemlig at sikkerheden er i orden.
- Dog kan de krav der stilles i dag godt overraske lidt, ja det er i grunden helt utroligt at alle der i dag er over 20 år, overhovedet har overlevet deres tid som barn.
- Der er ingen der ønsker noget ondt for sine børn, mmmeeennnn!!!!!!
- Nogen private dagplejere mener der måske er gået lidt for meget kommune i den.
- Men uanset, hvad man skal foretage sig - Kommunen henviser til en meget stram økonomi!
- Netop på grund af pladsens store betydning har GFB både vilje og mulighed for at være med til en opgradering.
- Vi har nu i samarbejde med kommunen og professionelle firmaer fået gennemgået de nødvendige behov der kræves opfyldt, det være sig opfyldning med faldsand, diverse gynger, legehuse, vippedyr samt borde-bænkesæt.
- Der er afsendt ansøgning om, som omtalt, tilladelse til at pladsen benyttes. Den vil ligeledes få selvstændig adresse samt matrikelnummer i tilfælde af der måtte ske uheld på pladsen, uheld der kræver tilkaldelse af f.eks. ambulance etc. så vi afventer derfor denne tilladelse, så følger som sagt.
- Ansøgning om byggetilladelse, vi afventer respons på tilladelse til fortsat at anvende pladsen til legeplads.
- Vi beholder ubetinget ejendomsretten over det udstyr vi stiller op og betaler for.
- Med hensyn til pleje af de grønne områder, som der desværre stadig og helt berettiget, er en del debat om, forholder det sig således.
- Langt størsteparten af medlemmerne betalte, inden udgangen af februar måned 1984, 2.250,- kr., som helt og endelig frigørelse,
- få valgte en årlig reguleret afgift, dette er p.t. blevet til et beløb på over 900 kr. om året, for pleje og vedligeholdelse af de grønne områder, der fremadrettet skulle ske i kommunalt regi.
- Disse forhold er efter bestyrelsens opfattelse ikke ændret grundet overgang til storkommune, det var embedsværket inde på i en periode, vi fastholder derfor som et ufravigeligt krav, at Haderslev Kommune overholder denne aftale.

- Heller ikke oprettelsen af legepladserne, der er etableret, hvor det var Vojens Kommune, kan der efter vores mening sås tvivl om.
- Knallertkørsel på cykel- og gangstierne, er heldigvis meget aftaget, det er glædeligt.
- Lagring af diverse effekter på de grønne områder, njaaaa.
- Vi håber at rigtig mange medlemmer, med børn og børnebørn, møder op til GFBs juletræsfest i SE-Arena igen.
- Vi havde fornøjelsen af stor tilslutning fra medlemmerne så både børnene, forældrene og bedsteforældrene kan få et par hyggelige timer med julemanden, julenisserne og hinanden.
- Vi afprøvede, kan man sige, et nyt system, hvor tilmelding skulle foretages via GFBs hjemmeside.
- Samtidig meld tilmeldingen, kan man udskrive "afhentnings-billetten" til godteposerne, og det har også yderligere den fordel, at systemet automatisk tæller antal tilmeldte børn og voksne.
- Vi vil i langt større omfang anvende dette system.
- Bestyrelsen vil stadig i indeværende år arbejde på andre og nye tiltag som f.eks. virksomhedsbesøg, udflugter, kulturelle arrangementer etc.
- Medlemmerne må stadigvæk og MEGET gerne endda komme med forslag.
- I forgangne år var der arrangeret en tur med veteraner til Sønderborg, hvor der var engageret by guider der viste rundt i de historiske dele af Sønderborg by samt en guide der sørgede for det tilsvarende på Sønderborg Slot.
- Der var et godt stykke over 100 deltagere i dette arrangement.
- Her i området er vi stadig ikke tilfredse med græsslåningen, er dog trods alt bedret en lille smule, men ikke tilfredsstillende, antal gange der er lovet/aftalt slåning, kan vi ikke få til at harmonere med de faktiske.
- Med hensyn til pleje af de grønne områder, som der desværre stadig og helt berettiget, er en del debat om, forholder det sig således.
- Grønne områder i kommunens hovedstad er velplejede, se eksempelvis Damparken, som det er oplyst så er der hver eneste dag personale til

Damparken til vedligeholdelse, og det skal da være præsentabelt, men her i området, hvor vi bor, der er der ikke reel vilje, og åbenbart heller ikke en "mand der kom forbi med en papkasse med penge i" der kan bringe området op på det forventede niveau, som vi var vant til fra tidligere Vojens Kommune.

GRUNDEJERFORENINGEN FOR BILLUNDOMRÅDET

Formand

Flemming Elmdal Kramer

Kommentar fra salen:

I 1988 har Vojens kommune indgået aftale om at GFB har overtaget legepladsen. Haderslev kommune har overtaget aftalen om og slå græs i området, men det bliver ikke overholdt. Vi har ikke nogen fra Vojens i byrådet, der arbejder for vores område. En landmand så vores høje græs, og tilbød derfor Haderslev kommune om og slå græsset og beholde det som betaling.

Beretning godkendt

- **Kassererens fremlæggelse af det reviderede regnskab**

Vi har igen plus.

Igen har vi et kontingent, der er ikke er betalt. Vi kører sag.

Ikke alle har fået indkaldelse, det er skrevet op.

Porto og udbringning er en stor udgift. Kan det gøres anderledes? Kan det komme pr. mail? Mange ældre har ikke mail. Vi fortsætter med udbringning af skrivelser. Bestyrelsen vil kigge på prisen på porto og udbringning.

Køb af redskaber til legepladsen har vi fået til 2018 priser. Vi har gang i kommunen om og få lov til og sætte redskaber op og få lov til og bruge området. Afsat til forsikring, vi sætter 1.400 kr. for en sikkerheds skyld. Vi betaler mindre.

- **Indkomne forslag**

Ove Gerber:

Tage kontakt til skadedyrsbekæmpelse ang. muldvarpeskud, så de ikke breder sig til private haver.

Flemming har haft kontakt til kommunen.

Kommunen vil ikke foretage sig noget i den anledning.

Det er således op til generalforsamlingen, hvad vi skal gøre og generalforsamlingen besluttede at der afsættes 2.000,- kr. til skadedydsbekæmpelse.

Verner har en person, der mangler noget og lave og gerne vil fange muldvarpe. Vi kontakter ham.

Hækkeklipping i området er ikke i orden.

Vi skal gøre opmærksom på Haderslev kommunes hjemmeside om hækkeklipping skal tjekkes.

Rækværk eller stakit er det tilladt. Fritrums område ved skel er måske lidt forskelligt i området.

Bestyrelsen vil ikke køre rundt og korrigere og kontrollere.

- **Det kommende års budget og fastsættelse af kontingent**
Der er oplæg fra bestyrelsen om uforudret kontingent på kr. 200,- Vedtaget.
Kommunen prøver og nedlægge alle vore legepladser. Faldsand eller græs? Vi vil ikke have græs, for bliver det slået?
Legepladsen kan ikke blive godkendt som den er.
Vi får stillet gynger og faldsand samt borde bænkesæt til rådighed fra kommunen.
4 gange om året skal legepladsen godkendes. Vi har dog til nu ikke oplevet, der har været nogen og tjekke endnu.
Næste år vil der komme et punkt på budgettet, der dækker muldvarpe bekæmpelse.

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter i henhold til §10.

Bestyrelsen, på valg er:

Ib Erbs modtager genvalg

Kurt Brændekilde modtager genvalg

Marianne Roth Sørensen modtager ikke genvalg

Forslag fra salen:

Chresten Damgaard Tønder, Runebakken 124

Henrik Adamsen Runebakken 132 Trækker sig

Valgt:

Chresten Damgaard Tønder, Runebakken 124

Mail: ChrestenToender@gmail.com

Valg af revisorer og suppleanter i henhold til §10

Revisor: Gregers Kristensen

Revisor: Jens Dalgaard

Suppleant: Henrik Adamsen, Runebakken 132

- **Eventuelt**

Træfældning, Ib Erbs har indgået kontrakt med kommunen om og fælde træer og genetablering. De har ikke fået penge for det. De må dog sælge træet. De fik kr. 200,- pr rummeter. Kommunen ville flise træet. Men de kom kun et dage. Derefter har Ib og Viggo selv ordnet flisningen.

Asfalten på vejene revner, hvor det er nylagt. Det skal der kigges på.

Der er mange råger. Kan vi gøre noget ved dem? De er dog fredet og der skal søges om og regulerer dem. Bestyrelsen vil tage kontakt ang. regulering. Måske lyde eller lign. kan gøre noget. Vadehavsstyrelsen kan give tilladelse til regulering. Bestyrelsen vil arbejde med det.

Tak for god ro og orden.

Tak til Henning som dirigent